



10.07.2026 № 01-09-16308

На № _____ от _____

Руководителю
Исполнительного
комитета
Зеленодольского
муниципального района
Республики Татарстан
З.Ф. Хабибуллину

О проведении общественного
обсуждения

Уважаемый Зульфат Флунович!

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан (далее - Комиссия) поступило заявление от муниципального учреждения "Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района" по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:20:210102:340.

Проект решения о предоставлении разрешения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с ч.4 ст.39 ГрК РФ организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

В соответствии с пунктом 4.2 Порядка реализации полномочий по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки, по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743, в редакции от 05.09.2025 (далее – Порядок), организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает орган местного самоуправления, уполномоченный на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

Учитывая вышеизложенное, направляем Вам проект приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для проведения следующих мероприятий:

1. уведомления смежных землепользователей о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний;
2. организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с требованиями установленными статьями 5.1 и 39 ГрК РФ.

Письмом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 07.09.2024 № 01-09-17185 в адрес главы муниципального района направлены Методические требования к организации и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности (далее – Методические требования). Обращаем внимание на необходимость соблюдения требований, указанных в Методических требованиях.

По результатам проведения вышеуказанных мероприятий, Вам необходимо с учетом требований пункта 4.4 Порядка **в течение 35 дней со дня получения организатором обращения о необходимости организации и проведения обсуждений/публичных слушаний** представить в Комиссию:

- 1) протокол общественных обсуждений/публичных слушаний;
- 2) заключение о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний;
- 3) **мнение органа местного самоуправления** по проекту приказа о предоставлении разрешения, с учетом требований по организации примыкания к автомобильной дороге местного значения;
- 4) информацию о поступлении уведомления о выявлении самовольной постройки в соответствии с ч. 11.1 ст. 39 ГрК РФ;
- 5) выписку из устава муниципального образования в части, определяющей порядок официального опубликования муниципальных правовых актов;
- 6) копию нормативного правового акта представительного органа муниципального образования, регулирующего вопросы организации и проведения общественных обсуждений/публичных слушаний и/или выписку из устава муниципального образования в соответствующей части);
- 7) копию решения (постановления) представительного органа муниципального образования (главы муниципального образования) о назначении общественных обсуждений/публичных слушаний;

8) материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений/публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов (скриншот с читаемыми наименованием источника и датой опубликования – для случаев опубликования посредством сетевого издания; копия печатного издания с его наименованием, датой и номером тиража – для случаев опубликования посредством периодического печатного издания);

9) копии акта о размещении и акта о прекращении размещения, предусмотренных пунктами 5 разделов IV и V Методических требований, и прилагаемых к нему фото- и иных материалов, а также копии перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений/публичных слушаний;

10) материалы, подтверждающие направление сообщения о проведении общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту решения в соответствии с ч. 4 ст. 39 ГрК РФ;

11) материалы (скриншоты с читаемым наименованием источника и датой опубликования), подтверждающие размещение проекта градостроительного документа, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях/публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте (для случаев проведения общественных обсуждений – также в информационных системах);

12) материалы (скриншоты с читаемыми наименованием источника и датой опубликования, копия печатного издания с его наименованием, датой и номером тиража), подтверждающие опубликование заключения о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещения на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Об итогах проведенных мероприятий, с учетом требований пункта 4.4 Порядка, Вам необходимо проинформировать Комиссию **с приложением полного комплекта документов и заполненной анкетой** в срок до **11.08.2026**.

Приложение: на 16 л. в 1 экз.

Руководитель Департамента
развития территорий

А.И. Ахметзянов



Исп.: А.И. Гарифуллина
Тел. 8(843) 78 2-45-34

Анкета.

По итогам общественных обсуждений или публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан направляются следующие материалы:

Наименование	Результат	Комментарии
1. Протокол общественных обсуждений/публичных слушаний	Прилагается	
2. Заключение о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний	Прилагается	
3. Мнение органа местного самоуправления по проекту приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:210102:340, с учетом требований по организации примыкания к автомобильной дороге местного значения	Согласовывает	
4. Информация о поступлении уведомления о выявлении самовольной постройки в соответствии с ч. 11.1 ст. 39 ГрК РФ	Не поступило уведомление	
5. Выписка из устава муниципального образования в части, определяющей порядок официального опубликования муниципальных правовых актов	Прилагается	
6. Копия нормативного правового акта представительного органа муниципального образования, регулирующего вопросы организации и проведения общественных обсуждений/публичных слушаний и/или выписку из устава муниципального образования в соответствующей части)	Прилагается	
7. Копия решения (постановления) представительного органа муниципального образования (главы муниципального образования) о назначении общественных обсуждений/публичных слушаний	Прилагается	
8. Материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений/публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов (скриншот с читаемыми наименованием источника и датой опубликования – для случаев опубликования посредством сетевого издания; копия печатного издания с его наименованием, датой и номером тиража – для случаев опубликования посредством периодического печатного издания)	Прилагается	
9. Копия акта о размещении и акта о прекращении размещения, предусмотренных пунктами 5 разделов IV и V Методических требований, и прилагаемых к нему фото- и иных материалов, а также копии перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений/публичных слушаний	Прилагается	
10. Материалы, подтверждающие направление сообщения о проведении общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту решения в соответствии с ч. 4 ст. 39 ГрК РФ	Прилагается	
11. Материалы (скриншоты с читаемым наименованием источника и датой опубликования), подтверждающие размещение проекта градостроительного документа, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях/публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте (для случаев проведения общественных обсуждений – также в информационных системах)	Прилагается	

12. Материалы (скриншоты с читаемыми наименованием источника и датой опубликования, копия печатного издания с его наименованием, датой и номером тиража), подтверждающие опубликование заключения о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещения на официальном сайте и (или) в информационных системах.	Прилагается	
--	-------------	--

В колонке «**Результат**» необходимо выбрать значение **из выпадающего списка**.

В колонке «**Комментарии**» можно указать дополнительную информацию, например, реквизиты уведомления о самовольной постройке



ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20 ____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить муниципальному учреждению "Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:210102:340, площадью 257 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Нижнеураспугинское сельское поселение, с. Нижние Ураспуги - «оказание услуг связи» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) правил землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеураспугинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.А. Шайдуллиной) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И. Ахметзянов

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеураспугинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) от 30.03.2023 №267



Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1)

Земельный участок: 16:20:210102:340



- Информация
- Сервисы
- Объекты
- Части ЗУ
- Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	30.06.2026
Кадастровый номер	16:20:210102:340
Кадастровый квартал	16:20:210102
Адрес	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Нижнеураспугинское сельское поселение, с Нижние Ураспуги Свернуть
Площадь уточненная	257 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Земельные участки (территории) общего пользования
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	-

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеураспутинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) от 30.03.2023 №267

ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НИЖНЕУРАСПУТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 2

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

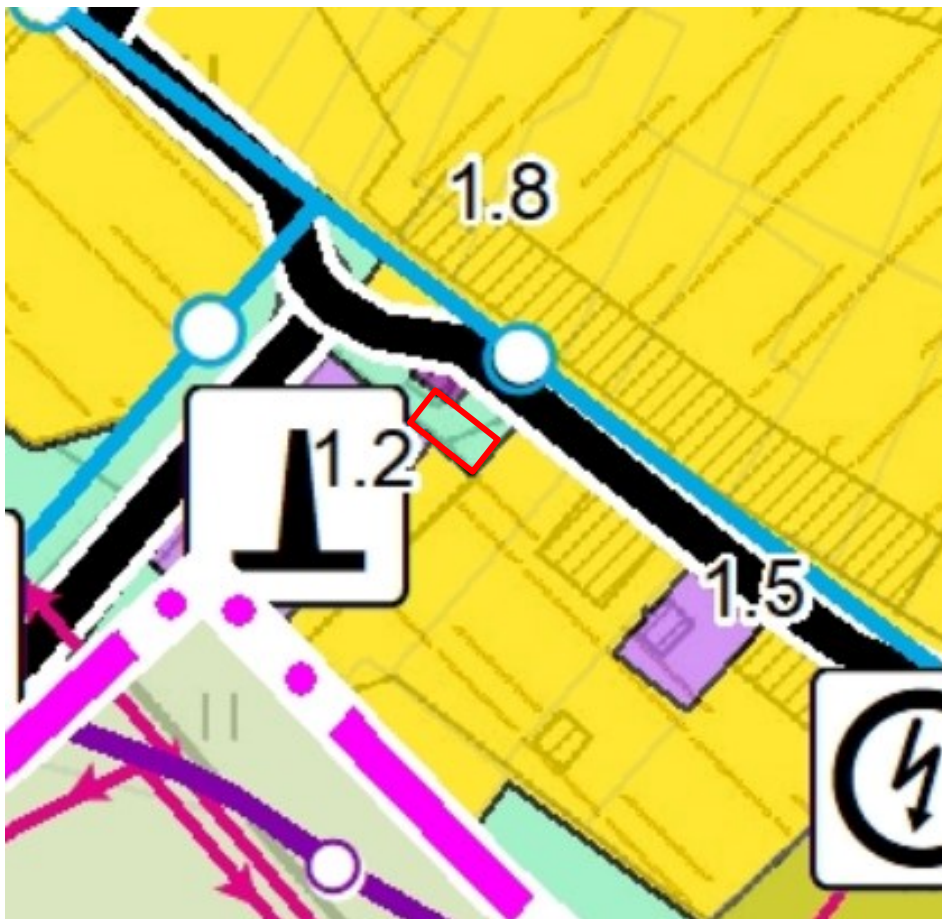
2022 г.

Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	н.у.	н.у.
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

	коммунальных услуг				
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общешития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.1	Ведение огородничества	мин. – 300 макс. – 600	0/0	0 %	н.у.
13.2	Ведение садоводства	мин. – 300 макс. – 600	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.
В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.
Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

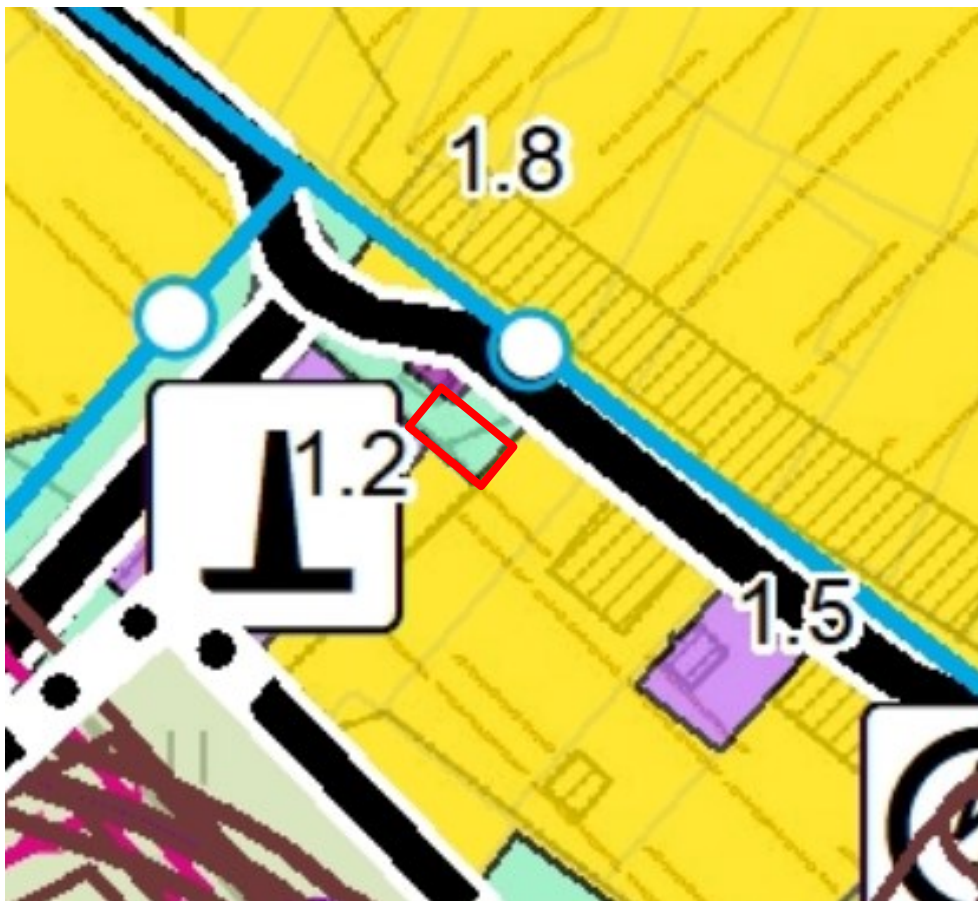
Генеральный план Нижнеураспугинского сельского поселения
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан



Карта функциональных зон поселения

- Иные зоны

Генеральный план Нижнеураспугинского сельского поселения
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан



Карта зон с особыми условиями использования
территории

- Иные зоны

Корневой элемент запроса

Служебная информация

Текущая дата: 03.07.2026

Тип текущего пользователя: Юридическое лицо

Номер заявления: 7636765486

Код режима внесения данных: draft

ЮЛ и ИП: Является ли генеральным директором: Да, является

Код цели обращения: -10000115339

Наименование цели обращения: Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Код ведомства: -10003772917

Наименование ведомства: Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации

ОКАТО выбранного региона: 92401000000

Вариант предоставления услуги

Выберите объект недвижимости, на который запрашивается разрешение: Земельный участок

Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?: Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН

Сколько правообладателей у земельного участка?: Один

Проводились ли общественные обсуждения или публичные слушания?: Не проводились

Категория заявителя: Заявитель

Данные о юридическом лице

Полное наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА"

ОГРН: 1061673006230

ИНН: 1648018306

Телефон: +7(843)7142107

Электронная почта: palataizo@yandex.ru

Юридический адрес: 422550, Респ. Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Комсомольская, д. 2

Данные об уполномоченном лице

Категория уполномоченного лица: Руководитель организации

ФИО: АЛЕКСАХИНА АННА ЮРЬЕВНА

Фамилия: АЛЕКСАХИНА

Имя: АННА

Отчество: ЮРЬЕВНА

СНИЛС: 116-853-170 60

Гражданство: РОССИЯ

Телефон: +7(906)1125775

Электронная почта: palataizo@yandex.ru

Данные ДУЛ

Тип документа: Паспорт РФ

Наименование документа: Паспорт РФ

Серия: 9208

Номер: 579351

Дата выдачи: 24.02.2009

Кем выдан: ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН В
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОМ РАЙОНЕ

Код подразделения: 160021

Уполномоченная организация

Код для выбранного значения справочника "Уполномоченный орган, предоставляющий услугу": 1600000000177430675

Значение для выбранного значения справочника "Уполномоченный орган, предоставляющий услугу": Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального Хозяйства
РТ (Зеленодольский муниципальный район)

Сведения для оказания услуги

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка: 16:20:210102:340

Условно разрешенный вид использования: Оказание услуг связи

Способ получения результата

Получить дополнительно результат на бумажном носителе: Нет

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.07.2026, поступившего на рассмотрение 03.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89762950			
Кадастровый номер:	16:20:210102:340		
Номер кадастрового квартала:	16:20:210102		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2026		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Нижнеураспугинское сельское поселение, с Нижние Ураспуги		
Площадь, м²:	257 +/- 6		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженере:	Вавилов Сергей Александрович, № 2178, в Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СРО АКИ "Поволжье", СНИЛС 072-842-831 76, договор на выполнение кадастровых работ от 10.06.2026 № 57/2026, дата завершения кадастровых работ: 19.06.2026		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443				
полное наименование должности		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			инициалы, фамилия	
		РОСКАДАСТР				
		Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89762950			
Кадастровый номер:		16:20:210102:340	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

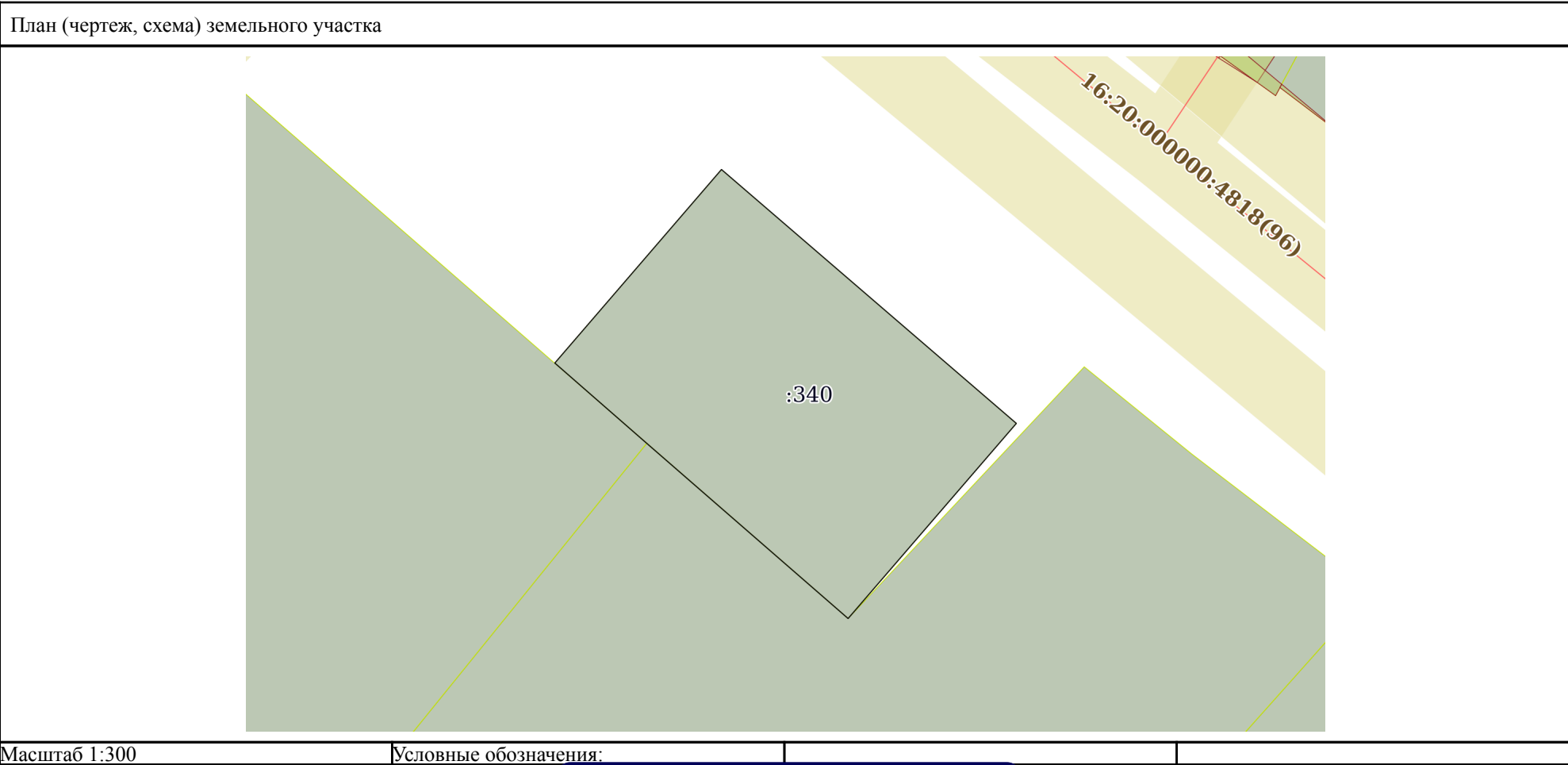
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89762950			
Кадастровый номер:		16:20:210102:340	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89762950			
Кадастровый номер:		16:20:210102:340	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89762950			
Кадастровый номер:		16:20:210102:340	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	130°43.4´	19.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	220°46.6´	13.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	311°0.9´	13.53	данные отсутствуют	16:20:210102:22	адрес отсутствует; Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, просп. Альберта Камалеева, д.16, кв.96
4	1.1.4	1.1.5	311°8.0´	6.19	данные отсутствуют	16:20:210102:20	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.1	40°44.4´	12.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89762950			
Кадастровый номер:		16:20:210102:340	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466143.92	1253767.85	Временный межевой знак	0.1
2	466131.05	1253782.8	Временный межевой знак	0.1
3	466121.16	1253774.27	Временный межевой знак	0.1
4	466130.04	1253764.06	Временный межевой знак	0.1
5	466134.11	1253759.4	Временный межевой знак	0.1
1	466143.92	1253767.85	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия